

## Öffentliche Stellenausschreibung

Im Fachdienst Bau und Planung, Fachgebiet Planung, des Landkreises Vorpommern-Rügen ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt befristet im Rahmen einer Krankenvertretung die Stelle als

### Teamleiter/-in Bauleitplanung

am Standort Grimmen in Vollzeit zu besetzen.

#### Aufgabeninhalte sind:

- die Leitung des Teams Bauleitplanung. Diese umfasst:
  - die Koordinierung der Aufgabenerledigung und Steuerung der Arbeitsabläufe, soweit diese nicht der Fachgebietsleitung übertragen wurden,
  - das Treffen von Entscheidungen im Team bei schwierigen Fallkonstellationen und die Beratung der Bediensteten in schwierigen Fallkonstellationen,
  - die Vertretung des Landkreises für die zugeordneten Aufgaben des Teams bei übergeordneten Behörden, Verbänden etc., in Ausschüssen und Gremien, soweit diese nicht durch die Fachgebietsleitung wahrgenommen werden,
- die Beratung der kreisangehörigen Gemeinden, Zweckverbände, Bürger, Planungsträger und Investoren bei städtebaulichen Planungen usw.,
- die Prüfung, Feststellung und Bewertung sowie Rüge von Verfahrens- und Formfehlern in Bauleitplänen sowohl hinsichtlich der Planerhaltung als auch ihrer Unwirksamkeit/Nichtigkeit,
- die Bearbeitung der Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange bei raumbezogenen Planungen (Bauleitplänen und städtebaulichen Satzungen nach dem BauGB) unter Einbeziehung der flächenrelevanten Planungen anderer Aufgabengruppen,
- die Planungsaufsicht nach dem Landesrecht und die Genehmigung von Bauleitplänen (Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen) und anderen Satzungen nach dem BauGB,
- die Verkehrsplanung sowie die Koordinierung der kreislichen mit den kommunalen und regionalen Belangen im Bereich der Planung und des Ausbaus von Rad-, Reit- und Wanderwegen.

#### Voraussetzungen für die Besetzung der Stelle sind:

- ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochstudium in den Fachrichtungen Bauingenieurwesen oder Stadt- und Regionalplanung oder Raumplanung oder Architektur/Städtebau oder vergleichbarer Abschluss oder Hochschulabschluss (FH) mit beruflichen Erfahrungen im Bau- und Planungsrecht,
- Kenntnisse der Rechtsvorschriften und Verordnungen zum Baurecht, Straßenrecht M-V, Landesnaturschutzrecht, Landesplanungsrecht, Fachplanungsrecht, bauliches Sonder- und Nebenrecht sowie Denkmalschutzrecht,

- sichere PC-Anwenderkenntnisse, insbesondere im Hinblick auf die MS Office-Programme Outlook, Word und Excel,
- Belastbarkeit, Kommunikationsfähigkeit, Organisationsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen sowie
- Fahrerlaubnis Klasse B.

**Wünschenswert sind:**

- Kenntnisse im Verwaltungsrecht und Verfassungs- und Kommunalrecht,
- mehrjährige berufliche Erfahrungen in der öffentlichen Verwaltung sowie
- mehrjährige berufliche Erfahrungen im Tätigkeitsbereich der Bauleitplanung.

Die Eingruppierungsfeststellung erfolgte nach der Entgeltgruppe 11 TVöD-VKA.

Beim Landkreis Vorpommern-Rügen können Sie Familie, Privatleben und Beruf miteinander vereinbaren. Die Arbeitszeit kann in einem Gleitzeitrahmen von 06:00 Uhr bis 20:00 Uhr gelegt werden. Auf dieser Stelle ist ebenfalls Telearbeit möglich.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher fachlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugniskopien und Tätigkeitsnachweisen) richten Sie bitte **bis zum 13. August 2017** in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „vertrauliche Bewerbungsunterlagen“ an den

Landkreis Vorpommern-Rügen  
Fachdienst Organisation/Personal/IT  
Carl-Heydemann-Ring 67  
18437 Stralsund.

Auf die Nutzung einer Bewerbungsmappe ist zu verzichten.

Kosten, die Ihnen im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, insbesondere Fahrkosten, werden durch den Landkreis nicht erstattet. Zur Rücksendung von Bewerbungsunterlagen ist die Beilage eines frankierten Umschlages erforderlich.

Es werden ausschließlich Bewerbungen in Papierform akzeptiert.

Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen Frau Waedow vom Fachdienst Organisation/Personal/IT unter der Telefonnummer 03831 357-1423 gerne zur Verfügung.

im Auftrag

Frank Stallbaum  
Fachdienstleiter