

Öffentliche Bekanntmachung der Landrätin des Landkreises Vorpommern-Greifswald als untere Aufsichtsbehörde für den Wasser- und Bodenverband „Ryck-Ziese“

I.

1. Satzung zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Ryck-Ziese“ vom 12.06.2015

Präambel

Die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes „Ryck-Ziese“ hat am 07.04.2016 nachfolgende Satzung zur Änderung der Satzung vom 12.06.2015 beschlossen.

Artikel I

Die Satzung wird wie folgt geändert:

1. Der § 1 Absatz 2 erhält folgenden Wortlaut:

„Das Verbandsgebiet umfasst das Einzugsgebiet des „Ryck“, der "Westlichen Ziese", der "Östlichen Ziese" bis Groß Ernsthof, sowie des "Lodmannshäger Mühlgraben/Prägelbachs".

Zum Verbandsgebiet gehören auch die Einzugsgebiete der Küstenzuflüsse vom Deviner See bis hin zum Einlaufkanal bei Spandowerhagen.

Dieses Gebiet wird entsprechend den LAWA-Richtlinien mit folgenden Gebietskennzahlen beschrieben: Küstengebiete 965575-9657958 (zwischen

Wasserscheide südwestlich Deviner See bis zum Einlaufkanal 9657958) mit Ryck 9656; Ziese 9658 bis Brücke 140 m unterhalb Graben aus Rubenow 965817; Mühlgraben 96582.

Maßgeblich für das Verbandsgebiet sind gemäß § 1a Absatz 1 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden vom 4. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458), das zuletzt durch Gesetz vom 26. November 2015 (GVOBl. M-V S. 474) geändert worden ist, die Gewässereinzugsgebiete, die das Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie jeweils zum Stichtag am 1. Juni für das Folgejahr im Umweltkartenportal (<http://www.umweltkarten.mv-regierung.de>) öffentlich zugänglich ausweist.

Die zum Verbandsgebiet zählenden Gemeinden und Gemeindegebietsteile sind im § 6 „Verbandsschau“ Absatz 2 unter den Schaubezirken benannt.“

2. Im § 6 „Verbandsschau“ Absatz 2 Schaubezirk 7 wird gestrichen:

„ die Stadt Gützkow “

3. In der Anlage zu § 24 Absatz 3 der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Ryck-Ziese“ - Veranlagungsregeln wird die Tabelle unter Ziffer 3.2 Zu- und Abschläge nach dem Liegenschaftskataster-ALB- durch nachfolgende Tabelle ersetzt:

Zu- und Abschläge nach dem Liegenschaftskataster -ALKIS-

Schlüssel	Bezeichnung	ALKIS-Objektkartenkatalog	Zusammenfassung im Beitragsbuch	Bezeichnung im Beitragsbuch	Abschläge %	Zuschläge %
11000	Wohnbaufläche	41001	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
12000	Industrie und Gewerbefläche	41002	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
12100 - 12190	Industrie und Gewerbe	41002-FKT-1700 bis 41002-FKT-1790	00003	Gebäude- und Freiflächen		100

12200 - 12440	Handel und Dienstleistung	41002-FKT-1400 bis 41002-FKT-2640	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
13000-13007	Halde	41003-LGT-1000 bis 41003-LGT-8000	00016	Betriebsfläche		100
14000-14068	Bergbaubetrieb	41004-AGT-1000 bis 41004-AGT-5011	00016	Betriebsfläche		100
15000-15077	Tagebau, Grube und Steinbruch	41005-AGT-1000 bis 41005-AGT-5010	00016	Betriebsfläche		100
16000	Fläche gemischter Nutzung	41006	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16100 - 16160	Gebäude und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen	41006-FKT-2100 bis 41006-FKT-2160	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16200 - 16212	Gebäude und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft	41006-FKT-2700 bis 41006-FKT-2720	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16300	Landwirtschaftliche Betriebsfläche	41006-FKT-6800	00016	Betriebsfläche		100
16400	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	41006-FKT-7600	00016	Betriebsfläche		100
17000	Fläche besonderer funktionaler Prägung	41007	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17100	Öffentliche Zwecke	41007-FKT-1100 bis 41007-FKT-1170	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17200	Parken	41007-FKT-1200	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17300 - 17320	Historische Anlage (Burg,-, Festungsanlage, Schlossanlage)	41007-FKT-1300 bis 41007-FKT-1320	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18000	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	41008	00010	Erholungsfläche		
18001	Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	41008 -FKT-4001	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18100	Sportanlage	41008-FKT-4100	00010	Erholungsfläche		
18101	Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	41008-FKT-4101	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18110 - 18170	Sportanlage (Golfplatz, Sportplatz, Rennbahn, Reitplatz)	41008-FKT-4110 bis 41008-FKT-4170	00010	Erholungsfläche		
18200 - 18210	Freizeitanlage (Zoo)	41008-FKT-4200 bis 41008-FKT-4210	00010	Erholungsfläche		
18211	Gebäude- und Freifläche Erholung, Zoologie	41008FKT-4211	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18220-18290	Freizeitanlage (Safaripark, Freizeitpark, Autokino)	41008-FKT-4220 bis 41008-FKT-4290	00010	Erholungsfläche		
18300	Erholungsfläche	41008-FKT-4300	00010	Erholungsfläche		
18301	Gebäude und Freifläche Erholung	41008-FKT-4301	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18310	Wochenend- und Ferienhausfläche	41008-FKT-4310	00010	Erholungsfläche		
18320	Schwimmbad, Freibad	41008-FKT-4320	00010	Erholungsfläche		
18321	Gebäude und Freifläche Erholung, Bad	41008-FKT-4321	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18330	Campingplatz	41008-FKT-4330	00010	Erholungsfläche		
18331	Gebäude und Freifläche Erholung, Camping	41008-FKT-4331	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18400 - 18430	Grünanlage, Grünfläche, Park, Botanischer Garten	41008-FKT-4400 bis 41008-FKT-4430	00010	Erholungsfläche		
18431	Gebäude- und Freifläche Erholung, Botanik	41008-FKT-4431	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18440 - 18470	Kleingarten, Wochenendplatz, Garten, Spielplatz	41008-FKT-4440 bis 41008-FKT-4470	00010	Erholungsfläche		
19000	Friedhof	41009	00011	Bestattungsplätze		
19001	Gebäude und Freifläche Friedhof	41009-FKT-9401	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
19002	Friedhof (ohne Gebäude)	41009-FKT-9402	00011	Bestattungsplätze		
19010 - 19020	Friedhof (Park), Historischer Friedhof	41009-FKT-94013 bis 41009-FKT-9404	00011	Bestattungsplätze		
21000	Straßenverkehr	42001	00009	Verkehrsfläche		100
21001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Straße	42001-FKT-2311	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
21002 - 21003	Verkehrsbegleitfläche Straße, Straßenentwässerungsanlage	42001-FKT-2312 bis 42001-FKT-2313	00009	Verkehrsfläche		100
21010	Fußgängerzone	42001-FKT-5130	00009	Verkehrsfläche		100
22000 - 22060	Weg (Fahrweg, Fußweg, Radweg, Reitweg)	42006-FKT-5210 bis 42006-FKT-5260	00009	Verkehrsfläche		100

23000 - 23060	Platz (Fußgängerzone, Parkplatz, Rastplatz, Marktplatz)	42009-FKT-5130 bis 42009-FKT-5350	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
24000	Bahnverkehr	42010	00009	Verkehrsfläche		100
24001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen	42010-FKT-2321	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
24002	Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	42010-FKT-2322	00009	Verkehrsfläche		100
24010 24040	Eisenbahn (Güterverkehr, S-Bahn, Straßenbahn)	42010-BKT-1100 bis 42010-BKT-1600	00009	Verkehrsfläche		100
25000 - 25050	Flugverkehr (Flughafen, Landeplatz, Sonderlandeplatz)	42015-FKT-5501 bis 42015-ART-5550	00009	Verkehrsflächen		100
26000 - 26040	Schiffsverkehr (Hafenanlage, Schleuse, Fähranlage)	42016-FKT-2341 bis 42016-FKT-5640	00009	Verkehrsflächen		100
31000 - 31600	Landwirtschaft (Ackerland, Grünland, Gartenland, Brachland)	43001-VEG-1010 bis 43001-VEG-1200	00002	Landwirtschaftsfläche		
32000 - 32320	Wald (Laubholz, Nadelholz, Laub- und Nadelholz)	43002-VEG-1100 bis 43002-VEG-1320	00001	Waldflächen	50	
33000 - 33010	Gehölz (Latschenkiefer)	43003-VEG-1400	00001	Waldflächen	50	
34000	Heide	43004	00004	Öd- und Unland	50	
35000	Moor	43005	00008	Moore	80	
36000	Sumpf	43006	00004	Öd- und Unland	50	
37000	Unland, Vegetationslose Fläche	43007	00004	Öd- und Unland	50	
37010 - 37016	Vegetationslose Fläche (Fels, Steine, Schotter, Sand)	43007-FKT-1000 bis 43007-FKT-1000+ OFM-1120	00004	Öd- und Unland	50	
37020	Gewässerbegleitfläche (Bebaute Gewässerbegleitfläche)	43007-FKT-1100	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
37022	Gewässerbegleitfläche (Unbebaute Gewässerbegleitfläche)	43007-FKT-1120	00004	Öd- und Unland	50	
37030 - 37040	Sukzessionsfläche, Naturnahe Fläche	43007-FKT-1200 bis 43007-FKT-1300	00002	Landwirtschaftsfläche		
41000 - 41400	Fließgewässer (Fluss, Kanal, Graben, Bach)	44001-FKT-8200 bis 44001-FKT-8500	00014	Fließgewässer	90	
42000 - 42010	Hafenbecken (Sportboothafenbecken)	44005-FKT-8810	00014	Fließgewässer	90	
43000 - 43200	Stehendes Gewässer (See, Teich, Stausee, Baggersee)	44006-FKT-8610 bis 44006-FKT-8620	00005	Wasserflächen	50	
44000 - 44010	Meer (Küstengewässer)	44007-FKT-8710	00014	Fließgewässer	90	
	Deichvorland		99997	Deichvorland	100	
	Naturschutz		99998	NSG ohne Anschluß Verbandsgewässer	100	
	Naturschutz		99999	NSG mit Anschluß Verbandsgewässer	50	

Artikel II

Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach der Veröffentlichung durch die Aufsichtsbehörde in Kraft.

Groß Kiesow, den 19.04.2016

gez. Berster
Verbandsvorsteher

-Siegel-

I. Genehmigung

Die vorstehende 1. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung vom 12.06.2015 des Wasser- und Bodenverbandes „Ryck-Ziese“ wurde durch die Landrätin des Landkreises Vorpommern-Greifswald als untere Aufsichtsbehörde mit Verfügung vom 14.04.2016 gemäß § 58 Abs. 2 Satz 1 WVG(BGBI. I S. 405) genehmigt.

Anklam, den 19.04.2016
gez. i.A. Rilinger
Untere Aufsichtsbehörde

II. Hinweis:

Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern M-V vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), der aufgrund dieses Gesetzes erlassenen Regelungen, des Wasserverbandsgesetzes oder des Wasserverbandsausführungsgesetzes vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. November 2001 (GVOBl. M-V S. 448) geändert worden ist, kann nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden.

Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber dem Wasser- und Bodenverband „Ryck-Ziese“ geltend gemacht wird.

Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden (§ 5 Abs. 5 in Verbindung mit § 170 der Kommunalverfassung).

Anklam, den 19.04.2016
gez. i.A. Rilinger
Untere Aufsichtsbehörde